



COMUNE di SANTA DOMENICA TALAO
(Provincia di Cosenza)

- Vademecum -

Imposta di Soggiorno

Per i responsabili delle strutture ricettive

Che cos'è

È un'imposta a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive ubicate sul territorio comunale, prevista dall'art. 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, avente per oggetto «Disposizioni in materia di federalismo municipale».

Il Comune di Santa Domenica Talao, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 27 febbraio 2025, ha istituito l'Imposta di Soggiorno ed ha approvato il relativo Regolamento.

Il gettito dell'imposta è destinato a finanziare interventi in materia di turismo, ivi compresi quelli a sostegno delle strutture ricettive, nonché interventi di manutenzione, fruizione e recupero dei beni culturali ed ambientali locali, nonché dei relativi servizi pubblici locali.

Soggetti passivi dell'imposta

Soggetti passivi dell'imposta di soggiorno sono i **soggetti, non residenti nel Comune di Santa Domenica Talao, che pernottano nelle strutture ricettive ubicate nel territorio comunale**, i quali devono versare l'Imposta di Soggiorno al gestore della struttura ricettiva presso la quale hanno pernottato, nella misura delle tariffe deliberate dalla Giunta Comunale.

Applicazione e misura dell'Imposta

L'Imposta di soggiorno è applicata a decorrere dal **1° Gennaio 2025, per il periodo di Imposta 1° Aprile - 30 Settembre di ciascun anno.**

L'imposta è dovuta per ciascuna persona e per ciascun pernottamento, fino a un massimo di 5 pernottamenti consecutivi, ed è graduata con riferimento alla tipologia delle strutture ricettive, in

considerazione delle caratteristiche e dei servizi offerti dalle medesime nonché del conseguente valore economico/prezzo del soggiorno.

STRUTTURE ALBERGHIERE

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA
FINO A 3 STELLE	€2,00
4 STELLE	€2,50
5 STELLE	€3,50

CAMPEGGI

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA
UNICA	€1,50

AREA SOSTA CAMPER

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA
UNICA PER CAMPER	€2,50

STRUTTURE EXTRA ALBERGHIERE PER OSPITALITA' COLLETTIVA

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA
OSTELLI	€1,50

STRUTTURE EXTRA ALBERGHIERE CON CARATTERISTICHE DI CIVILE ABITAZIONE

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA
BED & BREAKFAST PROFESSIONALI	€1,50
BED & BREAKFAST NON PROFESSIONALI	€1,50
AFFITTA CAMERE PROFESSIONALI	€1,50
AFFITTA CAMERE NON PROFESSIONALI	€1,50
CASE PER VACANZE	€1,50

RESIDENCE

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA
UNICA	€1,00

AGRITURISMO

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA
UNICA	€1,00

LOCAZIONI IMMOBILI AD USO TURISTICO E LOCAZIONI BREVI

CLASSIFICAZIONE	IMPOSTA
UNICA	€1,00

ESENZIONI

Sono esenti dal pagamento dell'imposta di soggiorno:

- a) i minori fino al compimento del dodicesimo anno di età;
- b) i soggetti che assistono i degenti ricoverati presso strutture sanitarie site nel territorio comunale, in ragione di un accompagnatore per paziente;
- c) il personale appartenente alle forze o corpi armati statali, provinciali o locali, nonché del corpo nazionale dei vigili del fuoco e della protezione civile che soggiornano per esigenze di servizio;
- d) gli autisti di pullman e gli accompagnatori turistici che prestano attività di assistenza a gruppi organizzati dalle agenzie di viaggi e turismo. L'esenzione si applica per ogni autista di pullman e per un accompagnatore turistico ogni venticinque partecipanti;
- e) i dipendenti di strutture ricettive che, nell'esercizio delle loro funzioni lavorative, alloggiano in qualità di ospiti gratuiti presso strutture ricettive ubicate nel Comune di Santa Domenica Talao;
- f) gli studenti che svolgono *stage*/tirocini presso le strutture ricettive;
- g) soggetti con invalidità non inferiore all'80%;
- h) gli eventuali accompagnatori dei soggetti con invalidità non inferiore all'80% ai quali viene anche corrisposto l'assegno di accompagnamento dell'INPS o dall'INAIL, in ragione di un accompagnatore per soggetto;
- i) i gruppi di pensionati organizzati da enti pubblici locali (*cosiddetto turismo sociale*) di età non inferiore a 65 anni, che soggiornano in strutture alberghiere di 1, 2 e 3 stelle. L'esenzione non si applica nei mesi da maggio a settembre.
- j) i soggetti ospiti del Comune di Santa Domenica Talao nel caso di spese per pernottamento a carico del Comune stesso;
- k) soggetti che alloggiano in strutture ricettive a seguito di provvedimenti adottati da autorità pubbliche per fronteggiare situazioni di emergenza conseguenti a eventi calamitosi o di natura straordinaria e per finalità di soccorso umanitario;

L' applicazione dell'esenzione è subordinata alla consegna, da parte degli interessati, al gestore della struttura ricettiva, della seguente modulistica:

- per le ipotesi di cui alle lett. c), d), e) g), h) e j), apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa in base al D.P.R. n. 445/2000 ss.mm.ii. Con riferimento all'ipotesi di cui alla lett. j) la richiamata dichiarazione è sottoscritta dal Responsabile comunale competente;

- per l'ipotesi di cui alla lett. b), apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa in base al D.P.R. n. 445/2000 ss.mm.ii., contenente le generalità degli accompagnatori/genitori e del paziente, il periodo di riferimento delle prestazioni sanitarie o del ricovero e che il soggiorno è finalizzato all'assistenza sanitaria nei confronti del paziente;
- per l'ipotesi di cui alla lett. f) l'attestazione dell'istituto scolastico;
- per l'ipotesi di cui alla lett. i) idonea documentazione attestante l'organizzazione del soggiorno da parte degli enti pubblici locali;
- per l'ipotesi di cui alla lett. k) copia della convenzione e/o di ogni altro ulteriore atto dispositivo.

Obblighi dei gestori delle strutture ricettive

1. Rilasciare a coloro che hanno pernottato nella struttura ricettiva, apposita **ricevuta attestando l'avvenuto versamento dell'imposta**, disponibile sul sito istituzionale dell'Ente. Nel caso in cui il soggetto passivo si rifiuti di pagare l'imposta, il gestore della struttura ricettiva a è tenuto a far compilare e sottoscrivere allo stesso **la dichiarazione di omesso versamento**. Qualora il soggetto si rifiuti di compilare e sottoscrivere la suddetta dichiarazione, il gestore della struttura ricettiva, dovrà, nello stesso momento, compilare specifica **dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà**. Tale adempimento può avvenire senza il consenso espresso dell'interessato, come previsto dall'art. 24, comma 1, lettera a, del D. Lgs. 193\2003. **Entrambe le suddette dichiarazioni disponibili sul lito istituzionale dell'Ente, devono essere trasmesse all'Ufficio Tributi per via telematica a mezzo posta certificata all'indirizzo: ufftributi.santadomenicatalao@asmepec.it, entro 15 giorni dalla fine di ciascun trimestre solare.**

2. Trasmettere all'Ufficio Tributi del comune di Santa Domenica Talao all'indirizzo pec: **ufftributi.santadomenicatalao@asmepec.it**, entro 15 giorni dalla fine di ciascun trimestre solare, apposita dichiarazione ai sensi del DPR 445\2000 completa dei dati richiesti, utilizzando la modulistica appositamente predisposta, disponibile sul sito istituzionale dell'Ente.

La dichiarazione va comunque presentata anche se per il periodo considerato non ci sono stati pernottamenti.

3. Versare\pagare al Comune di Santa Domenica Talao le somme dovute a titolo di imposta di soggiorno, entro il 15esimo giorno dalla fine di ciascun trimestre solare con la seguente modalità:

Mediante bonifico bancario sul conto di "Tesoreria Iban: **IT82G0760103200001048632317** – causale "IMPOSTA DI SOGGIORNO....TRIMESTRE-ANNO...."

- 4.** Presentare, esclusivamente in via telematica\digitale, la dichiarazione cumulativa relativa dell'anno precedente a norma dell'art. 4, comma 1 ter, del D. lgs n.23\2011 e ss.mm.ii;
- 5.** Il gestore è altresì obbligato a conservare, per almeno 5 anni, tutta la documentazione inerente al tributo, ai sensi di legge, al fine di rendere possibili i controlli, anche tributari, da parte del Comune.

Scadenze trasmissioni dichiarazioni e versamenti anno 2025

| Periodo | Scadenza versamento |

| I° Trimestre (1 Aprile 2025 - 30 Giugno 2025) | 15 Luglio 2025 |

| II° Trimestre (1 Luglio 2025 - 30 Settembre 2025) | 15 Ottobre 2025 |

Per informazioni:

Comune di Santa Domenica Talao (CS) - Ufficio Tributi

Telefono 0985/29151

E-mail: **tributi@comune.santadomenicatalao.cs.it**

Orario di apertura:

Lunedì e Mercoledì ore 9,00 - 12,00